



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Двадцять дев'ята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки
в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» про передачу в оренду земельну ділянку площею 0,4528 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» (ідентифікаційний код **24812228**, місцезнаходження: м. Київ, вул. Солом'янська, 11) земельну ділянку площею 0,4528 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0077) в оренду для будівництва та обслуговування закладів торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) (обслуговування та експлуатація існуючої АЗС) за адресою: вул. Бабенка,1, смт Слобожанське, терміном на 20 років.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ГЛУСКО РІТЕЙЛ»:
- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпропетровської об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:
Секретар селищної ради

Л.В. Лагода

смт Слобожанське
24 квітня 2018 року
1337-29/VII